



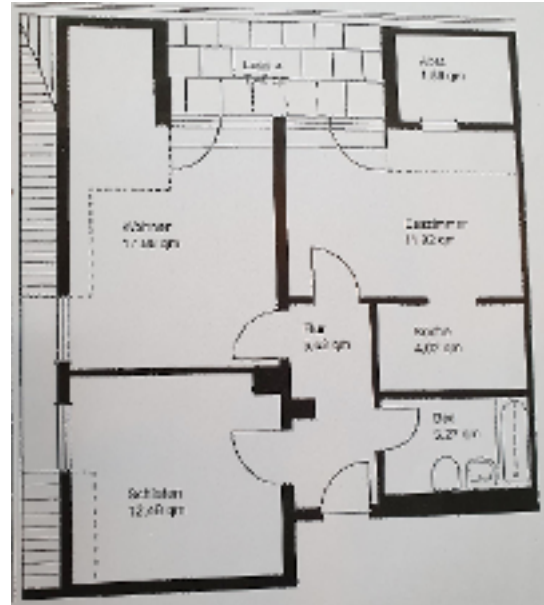
Helle, möblierte 2,5 Zimmer Wohnung mit Balkon, (Südwesten vom Zentrum)

Wohnung / Miete auf Zeit

Galerie









Allgemeine Informationen

Allgemein

| | |
|------------|---|
| Objekt-Nr: | D-MUC-WHG-M-HU_775 |
| Adresse: | Rudolfstr. 112 DE-82152 Planegg Planegg Deutschland |
| Region: | Bayern |

Preise

| | |
|-------------------------------|--------------|
| Pauschalmiete: | 1.700,00 EUR |
| Pauschalmiete pro: | Monat |
| Nebenkosten inkl. Heizkosten: | ja |
| Kautionsbetrag: | 5.000,00 EUR |

Flächen

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Wohnfläche: | ca. 62 m ² |
| Zimmerzahl: | 2,5 |
| Anzahl Balkons: | 1 |

Ausstattung

| | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Art der Ausstattung: | gehoben |
| Etage: | 3 |
| Bodenbelag: | Fliesen, Parkett |
| Küche: | Einbauküche |
| Badezimmer: | mit Badewanne, mit Waschmaschine |
| Balkon / Terrasse: | ja |
| Ausrichtung Balkon / Terrasse: | Süd, Ost |
| möbliert: | ja |

Zustandsangaben

| | |
|-----------------|------|
| Baujahr: | 1963 |
| Sanierungsjahr: | 1996 |

Verwaltung

| | |
|---------------------|------------|
| verfügbar ab: | 24.11.2021 |
| minimale Mietdauer: | 12 Monate |
| Nichtraucher: | ja |

Energieausweis

Energieausweis vorhanden: nein

Beschreibung im Detail

Die Wohnung ist komplett möbliert, schön und hell eingerichtet. Eine Loggia bietet mit ihrer Süd-Ost-Lage freier Sicht einen wunderbaren Platz, um sich vom Alltag zu erholen.

Das ist eine helle Wohnung mit vielen Fenster, Süd-Ost-Lage. Loggia sowohl vom Wohnzimmer wie auch von der Wohnküche aus begehbar.

Zusatz - Keller und Abstellraum vorhanden - kostenfreie Parkplätze am Haus.

Beschreibung der Lage

Bus / U-Bahn U-1,2,3,5 / S-Bahn möglich.

Beschreibung der Ausstattung

Die Einbauküche mit modernen Elektrogeräten: Kühl-Gefrierkombination, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Spülmaschine, komplett mit Geschirr und Küchenutensilien.

Bad mit Badewanne/Dusche und Waschmaschine.

Schlafzimmer: französisches Bett (140x200 cm) mit Oberbett und Kopfkissen (inkl. Bettwäsche. Kleiderschrank; Bügelbrett; Bügeleisen; Staubsauger; Flachbildfernseher & Kabel-TV; DVD Player und Digitalradio.



property4you.de
i m m o b i l i e n

property4you.de | Immobilien
Olivera Candiani | Immobilienmaklerin
Oberanger 6, DE-80331 München Altstadt, Deutschland

Agentur

Das Angebot wird betreut von

| | |
|---------------------------------------|---|
| Firma: | property4you.de Immobilien |
| Adresse: | Oberanger 6 DE-80331 München Altstadt Deutschland / Bayern |
| Aufsichtsbehörde: | IHK für München und Oberbayern |
| Gewerbeerlaubnis (gemäß §34c): | Die Erlaubnis zur Ausübung nach § 34c GewO wurde erteilt von der zuständigen Aufsichtsbehörde IHK für München und Oberbayern, Max-Joseph-Straße 2, 80333 München. |
| USt-IdNr: | DE260615019 |
| Vertretungsberechtigter: | Olivera Candiani |
| Webseite: | www.property4you.de |

Ihr Ansprechpartner

| | |
|-----------------|--|
| Name: | Olivera Candiani Immobilienmaklerin |
| Telefon: | +49-89-25545731 |
| Fax: | +49-89-21028725 |
| E-Mail: | email@property4you.de |



property4you.de
i m m o b i l i e n

property4you.de | Immobilien
Olivera Candiani | Immobilienmaklerin
Oberanger 6, DE-80331 München Altstadt, Deutschland

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Allgemeine Geschäftsbedingungen Immobilienvermittlung: <http://www.property4you.de/agb/agb-immobilienvermittlung.html>

Allgemeine Geschäftsbedingungen für Mieter: <http://www.property4you.de/agb/agb-mieter.html>

Allgemeine Geschäftsbedingungen für Vermieter: <http://www.property4you.de/agb/agb-vermieter.html>